



2020 -04- 27

Nr. R-4110

UTENOS REGIONINIS PROFESINIO MOKYMO CENTRAS

Viešoji įstaiga. Aukštaičių g. 5, LT-28217 Utena Tel./faks. (8 389) 69 151

El. p. info@utenosrpmc.lt, http://www.utenosrpmc.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi juridinių asmenų registre, kodas 111965099

Lietuvos Respublikos
Švietimo, mokslo ir sporto ministerijai

2020-04- 17 Nr. IS- 76

DĖL DALININKO KAPITALO TIKSLINIMO

Prašome patikslinti dalininko kapitalo sumą dėl investuoto turto, dėl turto vertinime pastebėtos klaidos. UAB „Vertinimo partneriai“ atlikdami turto vertinimą excel programos skaičiavimuose padarė klaidą. Mes tą klaidą pastebėjome, kai mūsų dalininkas Švietimo, mokslo ir sporto ministerija investavo turtą į mūsų įstaigą ir mes tą turtą pradėjome pajamuoti į apskaitos programą. Į bendrą vertinamo turto sumą nebuvo įtrauktos dviejų transporto priemonių vertės, nors apskaitoje buvo išskirtos ir nurodytos.

2019 m. rugpjūčio 21 d. nutarimu „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį viešajai įstaigai Utenos regioniniam profesinio mokymo centrui ir valstybės turto investavimo bei savininko kapitalo didinimo“ Nr. 847 į Utenos regioninį profesinio mokymo centrą buvo investuota turto, kurios suma 410 599,00 (keturi šimtai dešimt tūkstančių penki šimtai devyniasdešimt devyni) eurai.

Po 2020 m. sausio 31 d. UAB „Vertinimo partneriai“ pateikto turto vertinimo ataskaitos tikslinimo, investuoto turto suma turėtų būti 414 699,00 (keturi šimtai keturiolika tūkstančių šeši šimtai devyniasdešimt devyni) eurai.

Prašome investuoto turto sumą padidinti 4 100,00 (keturiais tūkstančiais šimtu) eurų.

PRIDEDAMA:

1. Vertinimo ataskaitos titulinio lapo kopija, 1 lapas.
2. Turto vertės nustatymo santraukos Nr. VP2018-21M kopija, 1 lapas.
3. Sąlygininių verčių lentelės kopija, 1 lapas.
4. Išvados dėl turto vertės kopija, 1 lapas.
5. Apžiūros akto kopija, 1 lapas.

Direktorius

Zenonas Alekna

Edita Tumėnaitė, tel. (8 389) 69 737, el. p. edita.tumenaite@utenosrpmc.lt





UAB „Vertinimo partneriai“
Lk. 304746018
Adr. Vilniaus m. Lvovo g. 13-12
Įmonės įrašymo į išorės turto arba verslo vertinimo
veikla turinčių teisę verstis asmenų sąrašą pažymėjimo
Nr. 000179
Pažymėjimo išdavimo data: 2018 m. kovo 29 d.

Ataskaitos VP2018-21M taisymas
Vilnius 2020-01-31

Ataskaitoje VP2018-21M užsakovas pastebėjo neatitikimą susijusį su bendra turto rinkos verte. Padaryta duomenų suvedimo klaida. Bendra vertinamo turto vertė buvo nurodyta 410 599,00 € (keturi šimtai dešimt tūkstančių penki šimtai devyniasdešimt devyni eurai ir 00 ct) su PVM. Atlikus ataskaitos patikslinimą bendra turto vertė 414 699,00 € (keturi šimtai keturiolika tūkstančių šeši šimtai devyniasdešimt devyni eurai ir 00 ct) su PVM. Klaida padaryta excel programos skaičiavimuose. Neįtrauktos dvi transporto priemonių vertės, kurios ataskaitoje buvo išskirtos ir nurodytos. Atskira kiekvienos vertinamos pozicijos vertė nebuvo keičiama. Sąlyginės vertės išlieka tokios pačios.

Ataskaita VP2018-21M yra tikslinama.

Keičiami ataskaitos puslapiai:

- TITULINIS LAPAS
- TURTO VERTĖS NUSTATYMO SANTRAUKA NR. VP2018-21M (2 psl.)
- SĄLYGINIŲ VERČIŲ LENTELĖ (30 psl.)
- TURINYS (31 psl.)
- IŠVADA DĖL TURTO VERTĖS Nr. VP2018-21M (222 psl.)
- APŽIŪROS AKTAS (223 psl.)

Žemiau pateikiami pataisyti vertinimo ataskaitos lapai.

Turto vertintoja Kristina Vysockaja



KOPIJA TIKRA
Sekretarė

Jolita Kurkiene

2020-01-14

KRISTINĖ



UAB „Vertinimo partneriai“
Į.k. 304746018
Adr. Vilniaus m. Lvovo g. 13-12
Įmonės įrašymo į išorės turto arba verslo vertinimo
veikla turinčių teisę verstis asmenų sąrašą pažymėjimo
Nr. 000179
Pažymėjimo išdavimo data: 2018 m. kovo 29 d.

TURTO VERTĖS NUSTATYMO SANTRAUKA NR. VP2018-21M/T

Vilnius
2018-12-31

Vertinamas turtas: Viešajai įstaiga Utenos regioninis profesinio mokymo centras priklausantis turtinis kompleksas (ilgalaikis, trumpalaikis, materialus ir nematerialus turtas). Turto sąrašas pateikiamas 3-30 psl.

Vertinamo turto komplekso, priklausančio Utenos regioninis profesinio mokymo centras, bendra vertinamo turto rinkos vertė vertinimo datai (2018-12-04) yra:

414 699,00 € € (keturi šimtai keturiolika tūkstančių šeši šimtai devyniasdešimt devyni eurai ir 00 ct) su PVM

Sąlyginės, kiekvienos pozicijos turto vertės pateikiamos žemiau esančioje lentelėje.

Vertinimo užsakovas	Viešoji įstaiga Utenos regioninis profesinio mokymo centras. Teisinė forma - Viešoji įstaiga. Juridinio asmens kodas - 111965099. Utenos r. sav. Utenos m. Aukštaičių g. 5 Duomenys apie įstaigą kaupiami ir laikomi Juridinių asmenų registre (registro tvarkytojas Valstybės įmonė Registrų centras)
Turto savininkas	Lietuvos Respublika
Vertinimo atvejis	įstatymų ir kitų teisės aktų nustatytais atvejais. Šis vertinimo atvejis apibrėžiamas Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo (Žin., 1999, Nr. 52-1672; 2011, Nr. 86-4139) 4-o straipsnio 1-iaame punkte.;
Vertinimo tikslas	nuosavybės teisės perleidimas
Vertinamo turto valdymo teisė:	Patikėjimo teisė
Turto apžiūros data	2018-12-04
Turto vertės nustatymo data	2018-12-04
Turto vertinimo ataskaitos surašymo pradžios data:	2018-12-04
Turto vertinimo ataskaitos surašymo pabaigos data:	2018-12-31

Kilnojamojo turto vertintojas:



Kristina Vysockaja
kval. pažymėjimas Nr. A 000149
išduotas 2017-12-06

Vilnius 2018 m.

KOPIJA TIKRA
Sekretoriaus

Jolita Kutkienė

2018.12.31

LAŠTINĖ

2148	021009590	Žemėlapis „Lietuvos gyventojų tremties ir kalinimo“	VNT	1,00	19,88
2149	021010618	Žemėlapis LDK	VNT	2,00	21,43

Eil. Nr.	Kortelės Nr.	Aprašas	Gamybos / pirmos eksploatacijos data	Valst. Nr.	Sąlyginė rinkos vertė, €
2150	1206170004	Traktorinė priekaba 1PTS- 2N (LN1413)	1986	LN1413	500
2151	1206170005	Traktorinė priekaba NSV-10-2 130-4-1 (LN1412)	1987	LN1412	700
2152	120512849	Traktorius DT-75 N (7514 LC)	1989	7514LC	1800
2153	120512844	Traktorius MTZ-80(4092LC)	1986	4092LC	2600
2154	120512851	Traktorius MTZ-82 L (4085LC)	1987	4085LC	2900
2155	120512843	Traktorius P125107 Partner(4091LC)	1989	4091LC	2400
2156	120512848	Traktorius T-150 K(4093LC)	1987	4093LC	2400
2157	120512858	Traktorius T-40 AM (4087LC)	1988	4087LC	1900
2158	120512862	Traktorius TZ-4K-14 ČSSR(4086LC)	1987	4086LC	2100
2159	120612019	Priekaba 2 PTS-4 887(1408LN)	1991	1408LN	1900
2160	120612021	Priekaba 2PTS-6(2568LS)	1991	LS2568	2200
VISO:					21400

KOPIJA TIKRA
Sekretorė

Jolita Kutkienė
20.12.2018 m.



10 IŠVADA DĖL TURTO VERTĖS Nr. VP2018-21M/T

Vertinamo turto komplekso, priklausančio Utenos regioninis profesinio mokymo centras, bendra vertinamo turto rinkos vertė vertinimo datai (2018-12-04) yra: 414 699,00 € (keturi šimtai keturiolika tūkstančių šeši šimtai devyniasdešimt devyni eurai ir 00 ct) su PVM Sąlyginės, kiekvienos pozicijos turto vertės pateikiamos 3-30 psł.	
Vertinimo užsakovas	Viešoji įstaiga Utenos regioninis profesinio mokymo centras. Teisinė forma - Viešoji įstaiga. Juridinio asmens kodas - 111965099. Utenos r. sav. Utenos m. Aukštaičių g. 5 Duomenys apie įstaigą kaupiami ir laikomi Juridinių asmenų registre (registro tvarkytojas Valstybės įmonė Registrų centras)
Turto savininkas	Lietuvos Respublika
Vertinimo atvejis	kitais atvejais, kai to pageidauja užsakovas. Šis vertinimo atvejis apibrėžiamas Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo (Žin., 1999, Nr. 52-1672; 2011, Nr. 86-4139) 4-o straipsnio 3-iaame punkte.;
Vertinimo tikslas	nuosavybės teisės perleidimas. Turtas perleidžiamas keičiant įstaigos statusą iš biudžetinės įstaigos į viešąją įstaigą.
Vertinamo turto valdymo teisė:	Patikėjimo teisė
Turto apžiūros data	2018-12-04
Turto vertės nustatymo data	2018-12-04
Turto vertinimo ataskaitos surašymo pradžios data:	2018-12-04
Turto vertinimo ataskaitos surašymo pabaigos data:	2018-12-31

Kilnojamojo turto vertintojas:



Turto vertintojas pažymi:

išvada dėl turto arba verslo vertės surašyta ne dėl to, kad tarp užsakovo ir turto arba verslo vertinimo įmonės ar kitų asmenų iškilo ginčas dėl turto arba verslo vertės nustatymo.



Vilnius 2018 m.

11 APŽIŪROS AKTAS

Viešajai įstaiga Utenos regioninis profesinio mokymo centras priklausančio turtinio
komplekso (ilgalaikis, trumpalaikis, materialus ir nematerialus turtas)
apžiūros aktas Nr. VP2018-21M/T

Turto sąrašas pateikiamas žemiau esančiose lentelėse.
Akto surašymo data: 2018-12-04

Apžiūros vieta:

✓ Utenos r. sav. Utenos m. Aukštaičių g. 5

Apžiūros akto surašymo vieta: Vilniaus m. Lvovo g. 13-12

Apžiūros data: 2018-12-04;

Apžiūros atlikimo (pradžios) laikas: 9:00

Apžiūros atlikimo (pabaigos) laikas: 17:00

Vertinamo objekto vietos (gretimybių) charakteristika (vertinant nekilnojamąjį turtą), jeigu ji nenurodoma vertinimo ataskaitos tekste .-----

Vertinamo objekto fizinė būklė apžiūros metu: vidutiniška.

Ar užsakovas informavo objekto savininką

Taip

Ne

apie objekto apžiūrą ir turi objekto savininko
sutikimą dėl objekto apžiūros (pažymėti)

☐☐

Apžiūroje dalyvavusių savininko ir (arba) užsakovo arba jų įgaliotų asmenų duomenys (pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas arba fizinio asmens vardas, pavardė, kontaktiniai duomenys)

Kristina Vysockaja

Turto vertintojas

Vardas, pavardė

kval. pažymėjimas Nr. A 000149

išduotas 2017-12-06

(parašas)



Savininko / užsakovo / įgalioto asmens vardas,
pavardė

Daktaras
Zenonas Alekna

(parašas)

KOPIJA TIKRA
Sekretorė

Jolita Kutkienė
2018-12-07

PAŠTINĖ